

RUTINTIE

Kadun nimi.

e=0.60

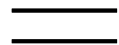
Tehokkuusluku elikerrosalan suhde tontin pinta-alaan.



Rakennusala.



Istutettava alueen osa.



Katu.



Tien näkemäalueeksi varattu alueen osa.



Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta eisaa järjestää ajoneuvoliittymää.



Vaara-alue.

Alueella on kiinnitettävä erityistä huomiota pohjaveden suojeluun. Alueella rakentamista ja muuta maankäyttöä saattavat rajoittaa vesilain 1 luvun 18 § (pohjaveden muuttamiskielfo) sekä ympäristönsuojelulain 1 luvun 7 § (maaperän pilaamiskielfo). Jätevesien imeyttäminen maaperään on kielletty.

Öljysäiliöt on sijoitettava rakennuksen sisätiloihin tai maan päälle vesitiiviiseen suoja-altaaseen, jonka tilavuuden tulee olla suurempi kuin varastoitavan öljyn suurin määrä.

Korttelialueella eisaa irrallaan säilyttää tai varastoida nestemäisiä polttoaineita eikä muita pohjavettä likaavia aineita.

Korttelinosat, joita ei käytetä liikennöintiin on pidettävä puistomaisessa kunnossa.

Kaava-alueella tulee varata autopaikkoja kultakin tontilta vähintään seuraavasti:

2 ap / asunto
1 ap / 100 kem2 tuotantotilaa.
1 ap / työvuorossa oleva työntekijä.

MÄNTSÄLÄN KUNTA

Ympäristötoimi

Liljendal 2
Asemakaavan muutos

1:100000

Mäntsälässä 24.08.2001

Merja Vikman
kaavoituspäällikkö

Mikko Aho
kaavasuunnittelija
arkkit. SAFA

kaavaluonnos nähtävillä 05.11. - 19.11.2001
kaavaehdotus nähtävillä 21.03. - 22.04.2002

Khall hyv. 19.08.2002
Kvalit. 23.09.2002