

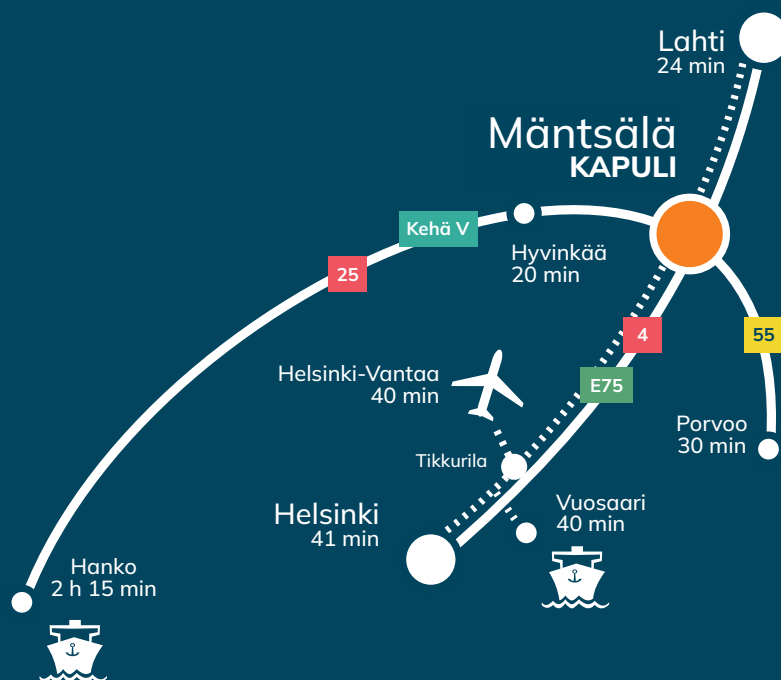
Kapulín yritysalue

Sijainti liikennevirtojen vieressä

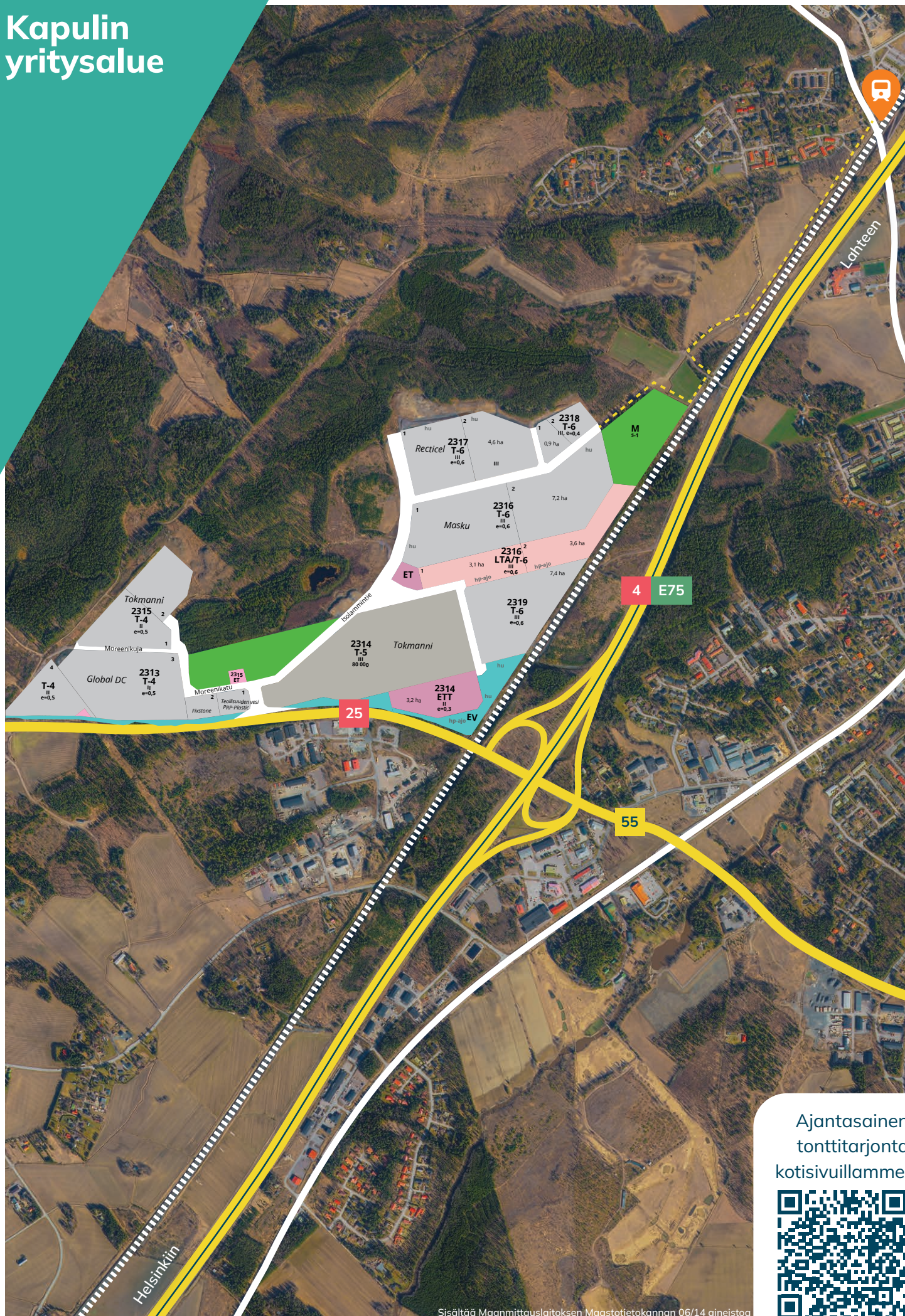
www.yrityskehitys.net/kapuli

"Sijainti antaa meille selkeää kilpailuetua ja mahdollisuuden leikata kuljetuksista syntyvää hiilijalanjälkeä. Sopimusneuvottelutkin sujuivat asiakaslähtöisesti ja jouhevasti."

Mika Purhonen
tehdaspäällikkö
Recticel Insulation Oy



Kapulin yritysalue



Ajantasainen
tonttitarjonta
kotisivuillamme:



Kapulin yritysalue



**NELOSTIEN
& KEHÄ V**
RISTEYKSESSÄ



1 MILJOONA
ASUKASTA
1/2 TUNNIN
SÄTEELLÄ



JOUSTAVAT
TONTTIKOOT JOPA
10 HA



**VÄHÄ-
PÄÄSTÖISET**
ENERGIA
RATKAISUT

SIJAINTI liikennevirtojen vieressä.

Mäntsälän eteläisen moottoriteliittymän vierestä Kapulista pääset etenemään kaikkiin suuntiin ilman ruuhkia. Suomen suurimmasta tavarankuljetuskunnasta kuljet vaivatta sekä etelä-pohjois että itä-länsi suuntaan.

Helsinki-Vantaan lentokentälle ja Vuosaaren satamaan hurautat alle 40 minuutissa. Puolen tunnin säteellä on miljoona asukasta, mikä tarkoittaa yli 400 000 työssä käyvää.

TONTIT sopivat esimerkiksi tilaa vaativien teollisuuden, logistiikka-alan ja datakeskusten tarpeisiin.

Voit aloittaa yritystoiminnan mutkattomasti, koska varaus- ja lupamenettelymme ovat sujuvat. Tontteja löytyy eri tarpeisiin, yhdestä hehtaarista 10 hehtaariin. Nopeille rakentajille on tarjolla esirakennettuja tontteja.

Tontit ovat pääasiassa teollisuus- ja varastorakennusten korttelialuetta (T-6), ja rakennusoikeuden voit laskea tehokkuuslukujen 0,5–0,6 avulla. Kapuliin on vireillä laajennusalueen asemakaavatyö. Kaavoitamme alueelle uusia isoja yritystontteja. Myös eritasoliittymä on suunnitteilla.

TONTIN HANKKIMINEN on helppoa. Saat kaikki palvelut yhdeltä luukulta.

Yritystonttia tarvitseville tarjoamme kokonaisratkaisua, joka sisältää energian, veden ja tietoliikenteen.

Autamme myös muissa sijoittumiseen liittyvissä kysymyksissä. Varaus- ja lupakäsittelyt hoidamme joustavasti ja yrityslähtöisesti. Lupakäsittelyaikamme menestyvät hyvin alueellisessa vertailussa. Mikäli lautakuntapäätös tarvitaan, saat sen noin 2–5 viikossa valmiin hakemuksen saapumisesta.

Tonttisivustoltamme löydät yritystonttilaskurin, jolla näet selkeän kuvan tontin kokonaiskustannuksista. Tonttien sijainnit ovat erinomaisia ja niiden hinnat ovat kilpailukykyisiä. Myös vuokraus on mahdollista.

HUIPPULUOKAN INFRA - Energia- ja tietoliikenne ratkaisut räätälöitävissä vastuullisesti yrityksesi tarpeisiin.

Nivos on paikallinen toimija ja tarjoaa yrityksellesi

- älykkään, kolmesta suunnasta varmennetun 110 kV sähköverkon
- vastuullisesti tuotettua kaukolämpöä
- nopeat ja luotettavat valokuituyhteydet
- vesihuoltopalvelut, liittymät ja laadukasta vettä
- tehokkaat ja vastuulliset energiaratkaisut, aurinkopaneelit ja lämpöpumput
- 24/7 päivystyspalvelun häiriötilanteissa

Lisätiedot: www.nivos.fi

Kysy lisää



Toimitusjohtaja

Juha Leinonen

+358 40 176 8712

juha.leinonen@yrityskehitys.net

Mäntsälän Yrityskehitys Oy

www.yrityskehitys.net

