

RAKENNUSLUPAPROSESSI JA SUUNNITTELUTYÖ MÄNTSÄLÄSSÄ:

PÄÄSUUNNITTELIJAN PÄTEVYYSVAATIMUKSET JA HYVÄKSYTTÄMINEN KOHTEESEEN

YHTEYDENOTTO HETI SUUNNITTELUTYÖN ALKUVAIHEESSA PELASTUSVIRANOMAISEEN (KESKI-UUDENMAAN PELASTUSLAITOS): yhteyshenkilö palotarkastaja Raila Viljamaa

- PALOKUORMALASKELMA -LOMAKE, KOHTEEN ERIKOISTIEDOT
- VSS-LASKELMA, PELASTUSTIET, PUUKERROSTALO-OHJEET, SAVUNPOISTO, SPRINKLAUS
- KESKI-UUDENMAAN PELASTUSLAITOKSEN OHJEKORTIT INTERNETISSÄ

RAKENNUS- JA KAAVAMÄÄRÄYKSET

MÄNTSÄLÄN RAKENNUSJÄRJESTYS

TERVEYSVIRANOMAISEN LAUSUNTO

YMPÄRISTÖVIRANOMAISEN LAUSUNTO

KAAVAMÄÄRÄYKSET: TARVITTAESSA PYYDETÄÄN KAAVOITTAJAN LAUSUNTO

MAANKÄYTTÖPALVELUIDEN JULKISIVU/LUPARYHMÄ ANTAA OMAN LAUSUNNON SUUNNITELMISTA

RAKENNUSLUVAN HAKEMINEN

RAKENNUSLUPAPAKETTI TILAUKSET: tuomas.lehtonen@mantsala.fi

- RAKENNUSLUPAHAKEMUS LIITTEINEEN
- NAAPURIEN KUULEMISET
- KARTTAPAKETTI, OMISTUSASIAKIRJAT

PÄÄSUUNNITTELIJAN TARKASTUSLISTA : PÄÄSUUNNITTELIJAN ALLEKIRJOITTAMANA TARKISTETTAVA RAKENNUSLUVANHAKEMUKSEN MUKAAN KUULUVAT LIITTEET

SUUNNITTELIJOIDEN PÄTEVYYDEN HYVÄKSYMISASIAKIRJA

RAKENNUSLUPAMENETTELY (SUURET KOHTEET) VALITUSAIKA JULKIPANOSTA 30 VRK

- MAANKÄYTTÖLAUTAKUNTA MYÖNTÄÄ RAKENNUSLUVAN, KOKOUKSET KERRAN KUUKAUDESSA (PAITSI EI HEINÄKUUSSA) - HANKKEELLE JÄTETTÄVÄ RIITTÄVÄSTI VALMISTELUAIKAA RAKENNUSTARKASTAJALLE !!
- KOHTEEN ENNAKKOESITTELY TEHTÄVÄ HYVISSÄ AJOIN MAANKÄYTTÖLAUTAKUNNALLE VÄHINTÄÄN YHTÄ KOKOUSTA ENNEN VIRALLISTA RAKENNUSLUPAPÄÄTÖSKOKOUSTA.

- **PÄÄPIIRUSTUKSET NIMIÖINEEN**
- **ERIKOISSUUNNITELMAT**

- PERUSKORJAUSKOHTEISSA TÄYTETÄÄN "RAKENNUKSEN KORJAUS-JA MUUTOSTYÖN ENERGIASELVITYS-KAAVAKE (PERUSTUU MRL 117g § YM:N ASETUKSEEN)
- UUDET KOHTEET: TEHDÄÄN ENERGIATODISTUS
- TYÖSELOSTUKSET

- **VIRANOMAISLAUSUNNOT**

- **MÄNTSÄLÄSSÄ RAKENNUSLUPA VOIDAAN MYÖNTÄÄ MÄÄRÄALALLE**
- LOHKOMINEN VIREILLE
- RASITTEET